

2024-06-03

I PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY na najem lokalu użytkowego o powierzchni 46,90 m² wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 244/10000 położonego w piwnicy budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Długiej 4 w Przemkowie na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 445/3 o powierzchni 6749 m², z przeznaczeniem na cele magazynowe.

GPI.6845.74-2.2024
r.

Przemków, 03.06.2024

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

I PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na najem lokalu użytkowego o powierzchni 46,90 m² wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 244/10000 położonego w piwnicy budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Długiej 4 w Przemkowie na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 445/3 o powierzchni 6749 m², z przeznaczeniem na cele magazynowe.

KW LE1G/00032997/9

Umowa zostanie zawarta na okres 5 lat, z dniem 01 sierpnia 2024 r.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi 328,80 zł.

Do zaoferowanego czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz będzie płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Czynsz za najmowany lokal może być zmieniony co roku na podstawie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Oferta powinna zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, wypis z właściwego rejestru jeśli oferentem jest osoba prawna.
2. Datę sporządzenia oferty.
3. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
4. Oferowaną cenę **nie niższą niż cena wywoławcza (plus postąpienie w wysokości nie mniejszej niż 1% wartości ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych)** i sposób jej zapłaty.
5. Sposób zagospodarowania nieruchomości.
6. Dołączoną kopię dowodu wpłaty wadium.

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z napisem: „Przetarg na najemlokalu użytkowegoo powierzchni 46,90m² wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 244/10000 położonego w piwnicy budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Długiej 4 w Przemkowie na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 445/3 o powierzchni 6749 m², z przeznaczeniem na cele magazynowe” **do dnia 01.07.2024r. do godz. 15:00 w Punkcie Informacyjnym- Kancelarii na parterze Urzędu Miejskiego w Przemkowie.**

Część jawna - otwarcie ofert odbędzie się o godzinie 08:00 w dniu 05 lipca 2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie, Plac Wolności 25 - sala sesyjna (pokój numer 27).

Wadium w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej tj. 32,88 zł uczestnicy przetargu powinni wnieść najpóźniej **do dnia 01.07.2024r.** wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie Nr 67 1610 0048 2000 0500 0101 0015 w Banku SGB S.A. w Przemkowie.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie.

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia umowy najmu wadium przepada na rzecz Wynajmującego.

Dodatkowe informacje na w/w temat można uzyskać w pokoju nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem telefonu (76) 8320 480.

Burmistrz Przemkowa ma prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Informację dotyczącą przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie: (<http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.plzakładka:Przetargi-najem>).

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego w Przemkowie są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

2024r.

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

GPI.6845.74-9.2024

BURMISTRZ PRZEMKOWA

INFORMUJE

W dniu 05 lipca 2024r. o godz. 8:00 w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się I przetarg pisemny nieograniczony

na najem lokalu użytkowego o powierzchni 46,90 m² wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 244/10000 części położonego w piwnicy budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Długiej 4 w Przemkowie na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 445/3 o powierzchni 6749 m², z przeznaczeniem na cele magazynowe.

KW LE1G/00032997/9

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosiła 328,80zł + 23% VAT

Do uczestnictwa w przetargu została złożona jedna oferta.

W wyniku przetargu uzyskano cenę miesięcznego czynszu najmu **340,00zł + 23% VAT**. Najemcą lokalu użytkowego o powierzchni 46,90 m² wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 244/10000 części położonego w piwnicy budynku Przychodni Zdrowia przy ul. Długiej 4 w Przemkowie na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 445/3 o powierzchni 6749 m², z przeznaczeniem na cele magazynowe, został

Pan Łukasz Gręźlikowski.

z up. BURMISTRZA

Agnieszka Bober-Sosnowska

Z-ca Kierownika Referatu

Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji

Sprawę prowadzi: Monika Kościelak , tel. 76 8320 480

Załączniki

[RzutPiwnic.pdf \(215,68 KB\)](#)