

2024-03-14

II Przetarg ustny nieograniczony

GPI.6840.48-6.2023
2024 r.

Przemków, 13 marca

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ działek niezabudowanych, położonych w obrębie Przemków, przeznaczonych w MPZP pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KW LE1G/00025830/9

1) Działka nr 902/38 o powierzchni 863 m²

- cena wywoławcza: 39.000,00 zł

- wadium: 1.950,00 zł

2) Działka nr 1175 o powierzchni 537 m²

- cena wywoławcza: 25.000,00 zł

- wadium: 1.250,00 zł

3) Działka nr 1177/2 o powierzchni 484 m²

- cena wywoławcza: 21.000,00 zł

- wadium: 1.050,00 zł

Do ceny działek uzyskanych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetargi odbędą się w dniu 15 kwietnia 2024 r. o godz. 09.00 (działka nr 902/38), o godz. 09.30 (działka nr 1175), o godz. 10.00 (działka nr 1177/2) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 - sala sesyjna (pokój nr 27).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, najpóźniej do dnia 11 kwietnia 2024 r. wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr **67 1610 0048 2000 0500 0101 0015** w SGB-Bank S.A. Przemków.

W tytule wpłaty wadium należy wskazać położenie oraz numer działki oraz w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest inny podmiot niż dokonujący wpłaty należy jednoznacznie wskazać uczestnika przetargu (w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej imiona i nazwiska obojga małżonków).

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości, dotyczy to również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

W dniu przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód tożsamości,
- pełnomocnictwo w formie pisemnej w przypadkach wymienionych powyżej,
- aktualny odpis z KRS lub innego właściwego rejestru, uprawniający uczestnika przetargu do reprezentowania podmiotu innego niż osobafizyczna.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu. Uczestnik przetargu, który spóźnił się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości **postąpienia** decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie może wynosić mniej niż **1% ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa. W przypadku niez uzyskania zezwolenia

przed zawarciem aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Informacje dodatkowe:

Nabywca nabywa nieruchomość w stanie istniejącym i w związku z powyższym winien zapoznać się ze stanem prawnym, technicznym i faktycznym nieruchomości przed zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu. Dane dotyczące nieruchomości podane są na podstawie danych z ewidencji gruntów. Okazanie granic działki odbędzie się na koszt nabywcy.

Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie (<https://umprzemkow.bip.gov.pl> zakładka: Przetargi - sprzedaż).

Wszystkie niezbędne informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w pokoj nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie (76) 8320480.

Termin poprzednich przetargów: 19 lutego 2024 r.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 14.03.2024 r.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 14.03.2024 r.

Urząd Miejski w Przemkowie

Przemków, dnia 19 kwietnia 2024r.

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

GPI.6840.48-9.2023

BURMISTRZ PRZEMKOWA

INFORMUJE

w dniu **15 kwietnia 2024r. o godz. 9.00, 9:30 i 10.00** w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się:

II przetarg ustny nieograniczony na:

Sprzedaż działek niezabudowanych położonych w obrębie miasta Przemków, przeznaczonych w MPZP pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KW nr LE1G/00025830/9,

- działka nr 902/38 o powierzchni 863 m², cena wywoławcza: 39.000,00 zł + 23% podatku VAT
- działka nr 1175 o powierzchni 537 m², cena wywoławcza: 25.000,00 zł + 23% podatku VAT
- działka nr 1177/2 o powierzchni 484 m², cena wywoławcza: 21.000,00 zł + 23% podatku VAT

PRZETARG zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów.

z up. BURMISTRZA

Agnieszka Bober-Sosnowska

Z-ca Kierownika Referatu

Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji