

2023-06-23

# I przetarg pisemny nieograniczony

GPI.6845.77-4.2023

Przemków 23.06.2023 r.

**BURMISTRZ PRZEMKOWA**

**ogłasza**

## **I PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY**

**na najem lokalu użytkowego o powierzchni 55,65 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 1400/10000 położonego przy ul. Głogowskiej 2 w Przemkowie, na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 728, z przeznaczeniem na działalność/świadczenie usług bankowych.**

**KW LE1G/00033068/5**

**Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.**

**Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi 661,29 zł .**

**Do zaoferowanego czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**

Czynsz będzie płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.

Czynsz za najmowany lokal może być zmieniony co roku na podstawie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Budynek znajduje się w strefie A ochrony konserwatorskiej.

Najemca zobowiązany jest zgłosić obowiązek podatkowy.

Oferta powinna zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, wypis z właściwego rejestru jeśli oferentem jest osoba prawna.
2. Datę sporządzenia oferty.
3. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
4. Oferowaną cenę **nie niższą niż cena wywoławcza (plus postąpienie w wysokości nie mniejszej niż 1% wartości ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych)** i sposób jej zapłaty.
5. Sposób zagospodarowania nieruchomości.
6. Dołączoną kopię dowodu wpłaty wadium.

Oferty należy składać w zaklejonach kopertach z napisem: „Przetarg nanajem lokalu użytkowego o powierzchni 55,65m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 1400/10000 położonego przy ul. Głogowskiej 2 w Przemkowie, na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 728, z przeznaczeniem na działalność/świadczenie usług bankowych” **do dnia 20.07.2023r. do godz. 15:00w Punkcie Informacyjnym- Kancelarii na parterze Urzędu Miejskiego w Przemkowie.**

**Część jawna - otwarcie ofert odbędzie się o godzinie 08:00 w dniu 24 lipca 2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie, Plac Wolności 25 - sala sesyjna (pokój numer 27).**

**Wadium w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej tj. 66,13 zł** uczestnicy przetargu powinni wnieść najpóźniej **do dnia 20.07.2023r.** wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie Nr 67 1610 0048 2000 0500 0101 0015 w Banku SGB S.A. w Przemkowie.

**Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie.**

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia umowy najmu wadium przepada na rzecz Wynajmującego.

Dodatkowe informacje na w/w temat można uzyskać w pokoju nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem telefonu (76) 8320 480.

**Burmistrz Przemkowa ma prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.**

Informację dotyczącą przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie

<http://umprzemkow.bip.gov.plzakładka:Przetargi-najem>

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

**<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>**

### **Zastępca Burmistrza**

Magdalena Kania

-----  
---  
**Urząd Miejski w Przemkowie**

Przemków, dnia 01 sierpnia 2023 r.

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

**GPI.6845.77-14.2023**

### **BURMISTRZ PRZEMKOWA**

### **INFORMUJE**

W dniu 24 lipca 2023 r. o godz. 8:00 w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się I przetarg pisemny nieograniczony

**na najem lokalu użytkowego o powierzchni 55,65 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 1400/10000 położonego przy ul. Głogowskiej 2 w Przemkowie, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 728, z przeznaczeniem na działalność/świadczenie usług bankowych.**

KW LE1G/00033068/5

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosiła 661,29 zł + 23% VAT

Do uczestnictwa w przetargu została złożona jedna oferta.

W wyniku przetargu uzyskano cenę miesięcznego czynszu najmu **700,00zł + 23% VAT**. Najemcą lokalu użytkowego o powierzchni 55,65 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Głogowskiej 2 w Przemkowie została **Pani Katarzyna Suska, działająca w imieniu i na rzecz Pośrednictwa Finansowego Katarzyna Suska.**

**z up. BURMISTRZA**

Agnieszka Bober-Sosnowska

Z-ca Kierownika Referatu

Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji

