

2023-03-01

III przetrag ustny nieograniczony

GPI.6840.15-18.2022

3 r.

Przemków, 01 marca 202

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI NIEZABUDOWANEJ położonej w miejscowości Ostaszów, gmina Przemków, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

-działka 100/7 o powierzchni 4200 m², obręb Ostaszów, KW LE1G/00032341/6

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Dla ww. działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Dojazd do działki drogą nieurządzoną

Cena wywoławcza: 67.000,00 zł

Do ceny działki uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 07kwietnia2023r. o godz. 9:30w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 - sala sesyjna (pokój nr 27).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadiumw wysokości 5% ceny wywoławczej tj. 3.350,00 zł

najpóźniej do dnia **3 kwietnia 2023 r.** wyłącznie w formie pieniędzy za konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr **67 1610 0048 2000 0500 0101 0015** w SGB-Bank S.A. Przemków z podaniem numeru działki i jej położenia w tytule wpłaty.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości, dotyczy to również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

W dniu przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód tożsamości,
- pełnomocnictwo w formie pisemnej w przypadkach wymienionych powyżej,
- aktualny odpis z KRS lub innego właściwego rejestru, uprawniający uczestnika przetargu do reprezentowania podmiotu innego niż osoba fizyczna.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu.

Uczestnik przetargu, który spóźnił się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca nabywa nieruchomość w stanie istniejącym i w związku z powyższym winien zapoznać się ze stanem prawnym, technicznym i faktycznym nieruchomości przed zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

Cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa. W przypadku nieuzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie (<http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.pl> zakładka: Przetargi - sprzedaż).

Wszystkie niezbędne informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie (76) 8320480.

I przetarg ustny nieograniczony odbył się 16 grudnia 2022 r.

II przetarg ustny nieograniczony odbył się 17 lutego 2022 r.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

--

Urząd Miejski w Przemkowie

Przemków, dnia 11 kwietnia 2023r.

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

GPI.6840.15-23.2022

BURMISTRZ PRZEMKOWA

INFORMUJE

w dniu **7 kwietnia 2023r. o godz. 9.30** w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się:

III przetarg ustny nieograniczony na:

Sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Ostaszów gmina Przemków, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

- działka nr 100/7o powierzchni 4200m² obręb Ostaszów, gmina Przemków, KW LE1G/00032341/6
Cena wywoławcza wynosiła **67.000,00 złotych+ 23% podatku VAT.**

PRZETARG zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów.

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania