

2016-09-21

I przetarg ustny nieograniczony

ON.6840.15-8.2016
6r.

Przemków, dnia 16 września 2016

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ LOKALU MIESZKALNEGO położonego w obrębie miasta Przemków przy ul. Nowej 3-4/2 składającego się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju z wc o łącznej pow. użytkowej 33,19m² wraz udziałem w nieruchomości wspólnej oraz współużytkowaniem wieczystym gruntu oznaczonego numerami geodezyjnymi 549/1 i 550/1 o łącznej pow. 200m² w udziale wynoszącym 1123/10000 części.

KW gruntowa LE1G/00031511/2.

Cena wywoławcza: 20.500,00 zł w tym:

- cena lokalu: 19.454,50 zł

- cena udziału w gruncie: 1.045,50 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2016r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 – sala sesyjna (pokój 27).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **1.025,00zł**, najpóźniej do dnia **18 października 2016r.** wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr 47 8653 0004 0000 0000 0101 0004 w Banku Spółdzielczym w Przemkowie z podaniem położenia lokalu mieszkalnego w tytule wpłaty. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Dowód wpłaty wadium na kupno lokalu mieszkalnego oraz dowód potwierdzający tożsamość należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Minimalne możliwe postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. nie mniej niż **210,00 zł**.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu będzie stanowić podstawę do ustalenia opłat z tytułu

użytkowania wieczystego gruntu. Pierwsza opłata wynosić będzie 25% ceny gruntu winna być wpłacona jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna wynosić będzie 1% ceny gruntu winna być wnoszona przez cały okres trwania użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za cały rok, począwszy od roku następnego po zawarciu umowy notarialnej. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż co 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. W/w opłaty powiększone zostaną o należny podatek VAT na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 i art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz. U. z 2016r. poz. 710).

Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz ogłoszenie umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie (<http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.pl>zakładka: Przetargi – sprzedaż).

Dodatkowe informacje na w/w temat można uzyskać w pokoju nr 24 tut. urzędu lub telefonicznie pod nr 76 8320 486.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

BURMISTRZ

Jerzy Szczupak

Przemków, 2 listopada 2016r.

ON.6840.15-13.2016

BURMISTRZPRZEMKOWA

INFORMUJE

**W dniu 24 października 2016 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Przemkowie
odbył się
I przetarg ustny nieograniczony**

**na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w obrębie miasta Przemków przy ul.
Nowej 3-4/2 o łącznej pow. użytkowej 33,19 m² wraz z udziałem wynoszącym
1123/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz współużytkowaniu wieczystym**

gruntu.

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego wynosiła 20.500,00 złotych

PRZETARG zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów

BURMISTRZ

Jerzy Szczupak
