

2022-08-12

I Przetarg opisemny nieograniczony

GPI.6845.296-2.2022 Przemków, 12.08.2022r.

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

I PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na najem lokalu użytkowego o łącznej powierzchni użytkowej 66,56 m² wraz z udziałem w gruncie i nieruchomości wspólnej wynoszącym 1816/10000 położony przy ul. Głogowskiej 5/B w Przemkowie, na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 731, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

KW LE1G/00036205/9

Umowa zostanie zawarta na okres 10 lat po 10.10.2022 r.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi 366,08 zł.

Do zaoferowanego czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz będzie płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Czynsz za najmowany lokal może być zmieniony co roku na podstawie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A/3264/1985.

Lokal użytkowy składa się z sali sprzedaży, korytarza i wc.

Oferta powinna zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, wypis z właściwego rejestru jeśli oferentem jest osoba prawna.
2. Datę sporządzenia oferty.
3. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
4. Oferowaną cenę **nie niższą niż cena wywoławcza (plus postąpienie w wysokości nie mniejszej niż 1% wartości ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych)** i sposób jej zapłaty.
5. Sposób zagospodarowania nieruchomości.
6. Dołączoną kopię dowodu wpłaty wadium.

Oferty należy składać w zaklejonnych kopertach z napisem: „I Przetarg pisemny nieograniczony na najem lokalu użytkowego o łącznej powierzchni użytkowej 66,56 m² wraz z udziałem w gruncie i nieruchomości wspólnej wynoszącym 1816/10000 położony przy ul. Głogowskiej 5/B w Przemkowie, na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 731, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej” **do dnia 12.09.2022r. do godz. 15:00w Punkcie Informacyjnym- Kancelarii na parterze Urzędu Miejskiego w Przemkowie.**

Część jawna - otwarcie ofert odbędzie się o godzinie 09:00 w dniu 16 września 2022 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie, Plac Wolności 25 - sala sesyjna (pokój numer 27).

Wadium w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej tj. 36,61 zł uczestnicy przetargu powinni wnieść najpóźniej **do dnia 12.09.2022r.** wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie Nr 67 1610 0048 2000 0500 0101 0015 w Banku SGB S.A. w Przemkowie.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie.

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia umowy najmu wadium przepada na rzecz Wynajmującego.

Dodatkowe informacje na w/w temat można uzyskać w pokoju nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem telefonu (76) 8320 480.

Burmistrz Przemkowa ma prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Informację dotyczącą przetargu zawiera ogłoszenie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie: (<http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.plzakładka:Przetargi-najem>).

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego w Przemkowie są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 12.08.2022 r.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 12.08.2022 r.

Urząd Miejski w Przemkowie
2022 r.

Przemków, dnia 26 września

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

GPI.6845.296-8.2022

BURMISTRZ PRZEMKOWA

INFORMUJE

W dniu 16 września 2022 r. o godz. 9:00 w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się I przetarg pisemny nieograniczony

na najem lokalu użytkowego o łącznej powierzchni użytkowej 66,56 m2 wraz z udziałem w gruncie i nieruchomości wspólnej wynoszącym 1816/10000 położony przy ul. Głogowskiej 5/B w Przemkowie, na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 731, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej

KW LE1G/00036205/9

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosiła 366,08zł + 23% VAT

Do uczestnictwa w przetargu została złożona jedna oferta.

W wyniku przetargu uzyskano cenę miesięcznego czynszu najmu **400,00 zł + 23% VAT**. Najemcą lokalu użytkowego o łącznej powierzchni użytkowej 66,56 m2 wraz z udziałem w gruncie i nieruchomości wspólnej wynoszącym 1816/10000 położony przy ul. Głogowskiej 5/B w Przemkowie, na działce gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 731, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zostało INEZ FASHION Agnieszka Kaczmarek.

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

Sprawę prowadzi: Monika Kościelak , tel. 76 8320 480