

2022-02-15

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

GPI.6840.2-8.2021

Przemków, 15 lutego 2022 r.

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI NIEZABUDOWANEJ położonej w obrębie Krępa gmina Przemków

przeznaczenie w studium: tereny zabudowy mieszkaniowo produkcyjno - usługowej (na obszarach wiejskich i peryferiach miast),

-działka nr 651 o powierzchni 1474 m², obręb Krępa gmina Przemków, KW LE1G/00028558/9

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Dla ww. działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Działka nr 651 obręb Krępa gmina Przemków położona jest w obszarze historycznego układu ruralistycznego wsi Ostaszów.

Dostęp do drogi publicznej: poprzez drogę gminną wewnętrzną działkę nr 132, mającą połączenie z drogą publiczną działką nr ewid. 126 obręb Ostaszów .

Cena wywoławcza: 34.700,00 zł

Do ceny działki uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 marca 2022r. o godz. 10.15 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 – sala sesyjna (pokój nr 27).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej tj. 1.735,00 zł najpóźniej do dnia 14 marca 2022 r. wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr 67 1610 0048 2000 0500 0101 0015wSGB-Bank S.A.Przemków z podaniem numeru działki i jej położenia w tytule wpłaty.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości, dotyczy to również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

W dniu przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód tożsamości,
- pełnomocnictwo w formie pisemnej w przypadkach wymienionych powyżej,
- aktualny odpis z KRS lub innego właściwego rejestru, uprawniający uczestnika przetargu do reprezentowania podmiotu innego niż osoba fizyczna.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu.

Uczestnik przetargu, który spóźnił się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca nabywa nieruchomość w stanie istniejącym i w związku z powyższym winien zapoznać się ze stanem prawnym, technicznym i faktycznym nieruchomości przed zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

Cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa. W przypadku niez uzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszane na tablicy

ogłoszeń

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie (<http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.pl> zakładka: Przetargi - sprzedaż).

Wszystkie niezbędne informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie (76) 8320480.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

Sprawę prowadzi:

Anna Czapnik - Gliszczyńska tel. 76 8320480

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 15.02.2022 r.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 15.02.2022 r.

Urząd Miejski w Przemkowie

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

Przemków, dnia 11 kwietnia 2022r.

GPI.6840.2-13.2021

BURMISTRZ PRZEMKOWA

INFORMUJE

W dniu **18 marca 2022r. o godz 10.15** w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się :

I przetarg ustny nieograniczony na :

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 651 o powierzchni 1474 m² położonej w obrębie Krępa gmina Przemków, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

- działka 651o powierzchni 1474 m², obręb Krępa,

KW LE1G/00028558/9, cena wywoławcza 34.700,00 złotych + 23% podatku VAT.

W przetargu uczestniczyło 2 oferentów. Cena wywoławcza wynosiła 34.700,00 złotych +23% VAT.

W wyniku przetargu uzyskano kwotę **37.000,00 złotych + 23% podatku VAT.**

Nabywcami działki 651 o powierzchni 1474 m² położonej w obrębie Krępa gmina Przemków zostali Państwo Agnieszka i Piotr Górscy w wysokości 1/2 udziału działki gruntu oraz Pani Agnieszka Irena Staszuk w wysokości 1/2 udziału działki gruntu.

Z poważaniem

z up. BURMISTRZA

Leszek Frąckowiak

SEKRETARZ GMINY

Sprawę prowadzi :Anna Czapnik - Gliszczyńska tel.: 76 8320 480

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 11.04.2022r.

Informację zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 11.04.2022r.