

2022-02-08

II przetarg ustny nieograniczony

GPI.6840.22-12.2021
2022 r.

Przemków, 2 lutego

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ oznaczonej numerem geodezyjnym 694/4, 694/5, 694/6 o łącznej powierzchni 344 m2 położonej w obrębie miasta Przemków.

Teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej w centrum miasta.

-działka 694/4 o powierzchni 246 m2, obręb Przemków, KW LE1G/00026030/8

DZIAŁKA oznaczona numerem geodezyjnym 694/4 zabudowana budynkiem użytkowym niemieszkalnym po byłej piekarni, o powierzchni użytkowej 375,25 m2, budynek wymaga gruntownego remontu.

działka 694/5 o powierzchni 54 m2, obręb Przemków, KW LE1G/00026030/8

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 694/5 zabudowana budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 44 m2, Budynek przyległy do piekarni, jednokondygnacyjny, ściany murowane, nieużytkowany w złym stanie technicznym.

-działka 694/6 o powierzchni 44 m2, obręb Przemków, KW LE1G/00026030/8

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 694/6 zabudowana budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 38 m², Budynek przyległy do piekarni, jednokondygnacyjny, ściany murowane, nieużytkowany w złym stanie technicznym.

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Nieruchomość położona jest na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Przemków wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 11 maja 1982 r. pod numerem A/2680/633/L.

Cena wywoławcza: 100.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 11 marca 2022 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 - sala sesyjna (pokój nr 27).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej tj. 5.000,00 zł najpóźniej do dnia 7 marca 2022 r. wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr 67 1610 0048 2000 0500 0101 0015 w SGB-Bank S.A. Przemków z podaniem numeru działki i jej położenia w tytule wpłaty.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości, dotyczy to również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

W dniu przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód tożsamości,
- pełnomocnictwo w formie pisemnej w przypadkach wymienionych powyżej,
- aktualny odpis z KRS lub innego właściwego rejestru, uprawniający uczestnika przetargu do reprezentowania podmiotu innego niż osoba fizyczna.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu.

Uczestnik przetargu, który spóźnił się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca nabywa nieruchomość w stanie istniejącym i w związku z powyższym winien zapoznać się ze stanem prawnym, technicznym i faktycznym nieruchomości przed zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

Cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa. W przypadku nieuzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie (<http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.pl> zakładka: Przetargi - sprzedaż).

I przetarg ustny nieograniczony odbył się 14 stycznia 2022 r.

Wszystkie niezbędne informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie (76) 8320480.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

Sprawę prowadzi:

Anna Czapnik - Gliszczyńska tel. 76 8320480

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 08.02.2022 r.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 08.02.2022 r.

Urząd Miejski w Przemkowie

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

Przemków, dnia 22marca2022r.

GPI.6840.22-18.2021

BURMISTRZ PRZEMKOWA

INFORMUJE

w dniu **11 marca 2022r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się:

II przetarg ustny nieograniczony na:

sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 694/4, 694/5, 694/6 o łącznej powierzchni 344 m², położonej w obrębie miasta Przemków. KW LE1G/00026030/8.

- działka nr 694/4, 694/5, 694/6 o łącznej powierzchni 344 m², obręb Przemków, KW LE1G/00026030/8. Cena wywoławcza wynosiła **100.000,00 złotych**

PRZETARG zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów.

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

Sprawę prowadzi: Anna Czapnik - Gliszczyńska tel. 76 83 20 480.