

2021-12-23

II przetarg ustny nieograniczony

GPI.6840.42-10.2020

Przemków, 22 grudnia 2021 r.

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI NIEZABUDOWANEJ położonej w obrębie miasta Przemków, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową

-działka 3/19 o powierzchni 570 m2, obręb Przemków, KW LE1G/00034549/8

Powyższe informacje podajemy na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Dla ww. działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Działka sąsiaduje z nieruchomością nr 3/18, na której posadowiona jest przepompownia.

Dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 3/10 – planowaną drogę gminną, do drogi wojewódzkiej działki nr 378.

Cena wywoławcza: 20.600,00 zł

Do ceny działki uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 stycznia 2022 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 - sala sesyjna (pokój nr 27).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **5% ceny wywoławczej tj. 1.030,00 zł** najpóźniej **do dnia 24 stycznia 2022 r.** wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr **67 1610 0048 2000 0500 0101 0015 w SGB-Bank S.A.** Przemków z podaniem numeru działki i jej położenia w tytule wpłaty.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości, dotyczy to również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

W dniu przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód tożsamości,
- pełnomocnictwo w formie pisemnej w przypadkach wymienionych powyżej,
- aktualny odpis z KRS lub innego właściwego rejestru, uprawniający uczestnika przetargu do reprezentowania podmiotu innego niż osoba fizyczna.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu.

Uczestnik przetargu, który spóźnił się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nabywca nabywa nieruchomość w stanie istniejącym i w związku z powyższym winien zapoznać się ze stanem prawnym, technicznym i faktycznym nieruchomości przed zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

Cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej do uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w

przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa. W przypadku niezyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie (<http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.pl> zakładka: Przetargi - sprzedaż).

Wszystkie niezbędne informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie (76) 8320480.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

I przetarg ustny nieograniczony odbył się 10 grudnia 2021 r.

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

Sprawę prowadzi:

Anna Czapnik - Gliszczyńska tel. 76 8320480

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 23.12.2021 r.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 23.12.2021 r.

Urząd Miejski w Przemkowie

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

Przemków, dnia 4lutego2022r.

GPI.6840.42-17.2020

**BURMISTRZ PRZEMKOWA
INFORMUJE**

w dniu 28 stycznia 2022r. o godz. 10.00w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się:

II przetarg ustny nieograniczony na:

Sprzedaż działki niezabudowanej położonej w Przemkowie, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową

- działka nr 3/19 o powierzchni 570 m², Przemków, KW LE1G/00034549/8 Cena wywoławcza wynosiła 20.600,00 złotych+ 23% podatku VAT.

W przetargu uczestniczyła 1 osoba fizyczna. Cena wywoławcza wynosiła 20.600,00 złotych +23% VAT.

W wyniku przetargu uzyskano kwotę 20.810,00 złotych + 23% podatku VAT.

Nabywcami działki 3/19 o powierzchni 570 m² położonej w obrębie miasta Przemków zostali

Państwo Małgorzata i Paweł Kochanowicz.

Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

Sprawę prowadzi: Anna Czapnik - Gliszczyńska tel. 76 83 20 480