

2015-11-26

II przetarg ustny nieograniczony

Przemków, dnia 23 listopada 2015r.

ON.6840.32-10.2015

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ LOKALU MIESZKALNEGO składającego się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 38,28m² położonego w obrębie miasta Przemków przy ul. Kolejowej 6/10 na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 101/30 pow. 1666m² wraz z udziałem wynoszącym 521/10000 części w budynku gospodarczym, nieruchomości wspólnej oraz współużytkowaniu wieczystym gruntu. KW gruntowa LE1G/00027533/1

Cena wywoławcza: 40.000,00 zł w tym:

- cena lokalu: 38.040,00 zł

- cena udziału w gruncie: 1.960,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 28 grudnia 2015 r. o godz. 10.30 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 – sala sesyjna (pokój 27).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 5% wartości ceny wywoławczej tj. **2.000,00zł**, najpóźniej do dnia **21 grudnia 2015 r.** wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr 47 8653 0004 0000 0000 0101 0004 w Banku Spółdzielczym w Przemkowie z podaniem położenia lokalu mieszkalnego w tytule wpłaty. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Dowód wpłaty wadium oraz dowód potwierdzający tożsamość należy przedłożyć

komisji przetargowej w dniu przetargu. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Minimalne możliwe postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. nie mniej niż **400,00 zł**.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu będzie stanowić podstawę do ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu. Pierwsza opłata wynosić będzie 25% ceny gruntu winna być wpłacona jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna wynosić będzie 1% ceny gruntu winna być wnoszona przez cały okres trwania użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za cały rok, począwszy od roku następnego po zawarciu umowy notarialnej. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż co 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. W/w opłaty powiększone zostaną o należny podatek VAT na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 i art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz ogłoszenie umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie ([http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.plzakladka:Przetargi - sprzedaż](http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.plzakladka:Przetargi-sprzedaz)).

Dodatkowe informacje na w/w temat można uzyskać w pokoju nr 24 tut. urzędu lub telefonicznie pod nr 76/ 8320 486.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

I przetarg odbył się 12 listopada 2015 r.

BURMISTRZ

Jerzy Szczupak

Sprawę prowadzi: Agnieszka Bober-Sosnowska

ON.6840.32-13.2015

**BURMISTRZ PRZEMKOWA
INFORMUJE**

W dniu 28 grudnia 2015 r. o godzinie 10.30 w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w obrębie miasta Przemków przy ul. Kolejowej 6/10 składającego się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 38,28 m² na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 101/3 o pow. 1666 m² wraz z udziałem wynoszącym 521/10000 części w budynku gospodarczym, nieruchomości wspólnej oraz współużytkowaniu wieczystym gruntu.

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego wynosiła 40.000,00 złotych

PRZETARG zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów

BURMISTRZ

Jerzy Szczupak

Sprawę prowadzi: Agnieszka Bober-Sosnowska
