

2018-03-12

I rokowania

Przemków, 12 marca 2018 r.

ON.6840.18-2.2017

BURMISTRZ PRZEMKOWA

ogłasza

I ROKOWANIA:

NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI NIEZABUDOWANEJ położonej w Przemkowie przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

- działka 782/3o powierzchni 1889m², Przemków,

KW LE1G/00025829/9, cena wywoławcza 41.900,00 złotych

Powyższe informacje podaje się na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Do ceny działki uzyskanej w rokowaniach zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Rokowania zostaną przeprowadzone w dniu 12 kwietnia 2018r. o godzinie 10.00w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 – sala sesyjna (pokój nr 27).

Warunkiem udziału w rokowaniach jest:

1. Wniesienie zaliczki.

2. Złożenie na piśmie zgłoszenia udziału w rokowaniach.

Zaliczkę w wysokości 5 % szacowanej wartości nieruchomości należy wnieść przelewem środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr 47 8653 0004 0000 0000 0101 0004 w Banku Spółdzielczym w Przemkowie ze wskazaniem nieruchomości w tytule wpłaty. **Termin wniesienia zaliczki upływa dnia 06 kwietnia 2018r. Za datę wniesienia zaliczki uważa się datę uznania środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie.**

Zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który rokowania wygra zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś w przypadku odstąpienia od podpisania umowy notarialnej zaliczka ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Pozostałym uczestnikom rokowań zaliczka zostanie zwrócona po zakończeniu rokowań, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Rokowania na sprzedaż działki nr 782/3 położonej w Przemkowie. Nie otwierać do dnia 12 kwietnia 2018 r. do godz. 10⁰⁰” w terminie do dnia 06 kwietnia 2018 r. do godz. 16 .00 w Punkcie Informacyjnym (parter) Urzędu Miejskiego w Przemkowie, Plac Wolności 25.

Zgłoszenie powinno zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot.
2. Datę sporządzenia zgłoszenia.
3. Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
4. Proponowaną cenę (**UWAGA: nie niższą niż cena wywoławcza**) i sposób jej zapłaty.
5. Dołączoną kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Ustalona w drodze rokowań cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w gotówce w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Dopuszcza się jednakże możliwość rozłożenia na raty ceny sprzedaży w/w nieruchomości na czas nie dłuższy niż 3 lata. Pierwsza rata w wysokości 50% ceny ustalonej w rokowaniach podlega zapłacie, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego, a następne dwie raty po 25 % ceny wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych podczas rokowań. Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP. Należność rozłożona na raty podlega zabezpieczeniu hipotecznemu. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy ponosi w całości nabywca.

Informację dotyczącą nieruchomości oraz rokowań zawiera ogłoszenie wywieszona na tablicy ogłoszeń

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz ogłoszenie umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie ([http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.plzakładka: Przetargi – Sprzedaż](http://umprzemkow.ssdip.bip.gov.plzakładka:Przetargi-Sprzedaz)).

Dodatkowe informacje na w/w temat można uzyskać w pokoju Nr 24 tut. urzędu lub telefonicznie (76) 83 19 305.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania rokowań z ważnych powodów.

Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów: 06 listopada 2017 r., 16 lutego 2018 r.

BURMISTRZ

Jerzy Szczupak

Sprawę prowadzi: Anna Kuźmiak tel. 76 83 19 305

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 12.03.2018 r.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 12.03.2018r.

Przemków, dnia 20 kwietnia 2018r.

Urząd Miejski w Przemkowie

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

ON.6840.18-10.2017

BURMISTRZ PRZEMKOWA

INFORMUJE

w dniu **12 kwietnia 2018 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbyły się:

I rokowania na:

Sprzedaż działki niezabudowanej położonej w Przemkowie, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

- działka 782/3 o powierzchni 1889 m², Przemków, KW LE1G/00025829/9, cena wywoławcza 41.900,00 złotych + 23% podatku VAT

Nabywcami działki 782/3 o powierzchni 1889 m² położonej w Przemkowie zostali

Państwo Krystyna i Waldemar Urbaniak

Jerzy Szczupak

Sprawę prowadzi: Anna Kuźmiak tel. 76 83 19 305

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 20.04.2018 r.

Informację zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 20.04.2018r.

