

2024-10-24

# I Przetarg ustny nieograniczony

**GPI.6840.9-8.2023**  
24 października 2024 r.

Przemków,

**BURMISTRZ PRZEMKOWA**

**ogłasza**

## **I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**NA SPRZEDAŻ działek niezabudowanych, położonych w obrębie Przemków, przeznaczonych w MPZP pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KW LE1G/00025830/9**

**1) Działka nr 1178 o powierzchni 537 m<sup>2</sup>**

**- cena wywoławcza: 27.000,00 zł**

**- wadium: 1.350,00 zł**

**2) Działka nr 1179 o powierzchni 562 m<sup>2</sup>**

**- cena wywoławcza: 28.000,00 zł**

**- wadium: 1.400,00 zł**

**Do ceny działek uzyskanych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

Przetargi odbędą się w dniu **25 listopada 2024 r.** o godz. **09.00 (działka nr 1178), o godz. 09.30 (działka nr 1179)**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 – sala sesyjna (pokój nr 27).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **5% ceny wywoławczej**, najpóźniej do dnia **21 listopada 2024 r.** wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie nr **67 1610 0048 2000 0500 0101 0015** w SGB-Bank S.A. Przemków.

W tytule wpłaty wadium należy wskazać położenie oraz numer działki oraz w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest inny podmiot niż dokonujący wpłaty należy jednoznacznie wskazać uczestnika przetargu (w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej imiona i nazwiska obojga małżonków).

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie. Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającego zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości, dotyczy to również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

W dniu przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód tożsamości,
- pełnomocnictwo w formie pisemnej w przypadkach wymienionych powyżej,
- aktualny odpis z KRS lub innego właściwego rejestru, uprawniający uczestnika przetargu do reprezentowania podmiotu innego niż osoba fizyczna.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu. Uczestnik przetargu, który spóźnił się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278), zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej do

uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana przepisami prawa. W przypadku nieuzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Informacje dodatkowe:

Nabywca nabywa nieruchomość w stanie istniejącym i w związku z powyższym winien zapoznać się ze stanem prawnym, technicznym i faktycznym nieruchomości przed zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu. Dane dotyczące nieruchomości podane są na podstawie danych z ewidencji gruntów. Działki porośnięte drzewostanem i krzewami nie stanowiącymi wartości użytkowej. Okazanie granic działki odbędzie się na koszt nabywcy.

Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przemkowie (<https://umprzemkow.bip.gov.pl> zakładka: Przetargi - sprzedaż).

Wszystkie niezbędne informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 30 tut. Urzędu lub telefonicznie (76) 8320 480.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miejskiego są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem:

<https://umprzemkow.bip.gov.pl/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna-dla-klientow-urzedu-miejskiego-w-przemkowie.html>

## Zastępca Burmistrza

Magdalena Kania

**Urząd Miejski w Przemkowie**

ul. Plac Wolności 25

59-170 PRZEMKÓW

Przemków, dnia 26 listopada 2024r.

**GPI.6840.8-10.2023**

### **BURMISTRZ PRZEMKOWA**

### **INFORMUJE**

w dniu **25 listopada 2024 r.** w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się:

#### **I przetarg ustny nieograniczony na:**

Sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie miasta Przemków, przeznaczonej w MPZP pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KW nr LE1G/00025830/9,

- działka nr **1179** o powierzchni m<sup>2</sup>, cena wywoławcza: 28.000,00 zł + 23% podatku VAT

**PRZETARG zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów.**

**z up. BURMISTRZA**

Agnieszka Bober-Sosnowska

Z-ca Kierownika Referatu

Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji

Informację umieszczono na stronie internetowej i wywieszono na tablicy Urzędu Miejskiego w dniu 26.11.2024r

**GPI.6840.9-16.2023**  
2024r.

Przemków, 29 listopada

## **BURMISTRZPRZEMKOWA INFORMUJE**

**W dniu 25 listopada 2024 r. o godzinie 9.00 w Urzędzie Miejskim w Przemkowie odbył się I przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Przemków – działka oznaczona numerem geodezyjnym 1178 o pow. 0,0537 ha, KW nr LE1G/00025830/9

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 27.000,00 złotych + podatek VAT 23%.

W przetargu uczestniczył 1 oferent.

**W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości zostali Pani Marta Mendrzycka-Nicewicz  
i Pan Arkadiusz Nicewicz za cenę 27.270,00 zł + podatek VAT 23%**

**z up. BURMISTRZA**

Agnieszka Bober-Sosnowska

Z-ca Kierownika Referatu

Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji

Umieszczono na stronie internetowej i wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dniu 29 listopada 2024 r.